



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

09.08.2023

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 894

Об утверждении решений об условиях приватизации

На основании протоколов заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 20.07.2023 №№ 49-53, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, утверждённой решением Ульяновской Городской Думы от 28.09.2022 № 104, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить решения об условиях приватизации:

1) помещений площадью 46,6 кв. м с кадастровым номером 73:24:030203:2823, расположенных по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Аблукова, д. 41, помещения №№ 123, 188, 189, 190 на антресоли (приложение 1 к настоящему постановлению);

2) помещений площадью 74,3 кв. м с кадастровым номером 73:24:030203:2822, расположенных по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Аблукова, д. 41, помещения №№ 67, 173, 179, 180, 181 на 1 этаже; помещений площадью 20,1 кв. м с кадастровым номером 73:24:030203:2821, расположенных по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Аблукова, д. 41, помещения №№ 64, 65, 66 на 1 этаже (приложение 2 к настоящему постановлению);

3) нежилого помещения площадью 4,8 кв. м с кадастровым номером 73:24:040104:592, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Улья-



0051468

новск, Ленинский район, ул. Толбухина, д. 70/40 (приложение 3 к настоящему постановлению);

4) помещений площадью 182,9 кв. м с кадастровым номером 73:24:030203:2393, расположенных по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Пушкарева, д. 60, помещения №№ 30, 31, 32, 33, 34, 35, 61, 62, 63 на 1 этаже (приложение 4 к настоящему постановлению);

5) помещений площадью 184,2 кв. м с кадастровым номером 73:24:030202:2394, расположенных по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Пушкарева, д. 60, помещения №№ 36, 37, 39, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 56 на 1 этаже (приложение 5 к настоящему постановлению).

2. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска представлять интересы муниципального образования «город Ульяновск» в территориальном органе регистрации прав по вопросам, связанным с государственной регистрацией прав на недвижимое имущество, сделок с объектами недвижимого имущества, перехода права, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, снятия ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости, получением документов, закладных, для чего предоставляется право подавать заявления, получать необходимые справки, документы, платить причитающиеся деньги, выполнять все действия, связанные с выполнением настоящего поручения.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня», а также размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 09.08.2023 № 894

РЕШЕНИЕ об условиях приватизации

Наименование имущества: помещения площадью 46,6 кв. м с кадастровым номером 73:24:030203:2823.

Место нахождения: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Аблукова, д. 41, помещения №№ 123, 188, 189, 190 на антресоли.

Рыночная стоимость: 1 026 052 (один миллион двадцать шесть тысяч пятьдесят два) рубля 87 копеек (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется Индивидуальному предпринимателю Курякову Павлу Петровичу (ИНН 732711712555).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 09.08.2023 № 894

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование и место нахождения имущества: помещения площадью 74,3 кв. м с кадастровым номером 73:24:030203:2822, расположенные по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Аблукова, д. 41, помещения №№ 67, 173, 179, 180, 181 на 1 этаже; помещения площадью 20,1 кв. м с кадастровым номером 73:24:030203:2821, расположенные по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Аблукова, д. 41, помещения №№ 64, 65, 66 на 1 этаже.

Рыночная стоимость: 2 400 270 (два миллиона четыреста тысяч двести семьдесят) рублей 79 копеек (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется Индивидуальному предпринимателю Куракову Павлу Петровичу (ИНН 732711712555).



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 09.08.2023 № 894

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование имущества: нежилое помещение площадью 4,8 кв. м с кадастровым номером 73:24:040104:592.

Место нахождения: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Толбухина, д. 70/40.

Рыночная стоимость: 43 390 (сорок три тысячи триста девяносто) рублей 90 копеек (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется Обществу с ограниченной ответственностью «Терма Плюс» (ИНН 7325041845).

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 09.08.2023 № 894

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование имущества: помещения площадью 182,9 кв. м с кадастровым номером 73:24:030202:2393.

Место нахождения: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Пушкарева, д. 60, помещения №№ 30, 31, 32, 33, 34, 35, 61, 62, 63 на 1 этаже.

Рыночная стоимость: 4 593 056 (четыре миллиона пятьсот девяносто три тысячи пятьдесят шесть) рублей 14 копеек (НДС не предусмотрен).

Преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества предоставляется Индивидуальному предпринимателю Даданшовой Уликар Мушфиг кызы (ИНН 165508432804).



ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 09.08.2023 № 894

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование имущества: помещение площадью 184,2 кв. м с кадастровым номером 73:24:030202:2394.

Место нахождения: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Пушкарева, д. 60, помещения №№ 36, 37, 39, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 56 на 1 этаже.

Начальная цена: 4 072 181 (четыре миллиона семьдесят две тысячи сто восемьдесят один) рубль 11 копеек (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Продажа имущества проводится в электронной форме.