



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

24.07.2023

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 829

**О предоставлении Кудряшову В.Е. и Плакину Е.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства и на условно разрешённый вид использования земельных участков с условными номерами 73:24:031006:23:ЗУ1 и 73:24:031006:23:ЗУ2, расположенных по ул. Александра Невского, 89 в Засвияжском районе г. Ульяновска**

В соответствии со статьями 5.1, 40 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 8 и 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 02.05.2023, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Кудряшову В.Е. и Плакину Е.А. разрешение:

1) на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части:

минимальной площади земельных участков с условными номерами 73:24:031006:23:ЗУ1 площадью 286,0 кв. м и 73:24:031006:23:ЗУ2 площадью 286,0 кв. м, расположенных по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Александра Невского, 89, территориальная зона ЦЗ (сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков указаны в приложении к настоящему постановлению);

минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с условным номером 73:24:031006:23:ЗУ1 площадью 286,0 кв. м, по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Александра Невского, 89, территориальная зона ЦЗ;

2) на условно разрешённый вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельных участков с условными номерами 73:24:031006:23:ЗУ1 и 73:24:031006:23:ЗУ2, расположенных по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Александра Невского, 89, территориальная зона ЦЗ.



0051406

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня», а также размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению администрации  
города Ульяновска  
от 24.07.2023 № 829

**СВЕДЕНИЯ**  
о характерных точках границ образуемых земельных участков

условный номер 73:24:031006:23:3У1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м, система координат МСК-73, зона № 2	
	X	Y
1	2	3
1	503763.51	2253110.83
2	503763.52	2253110.83
3	503766.48	2253110.14
4	503774.77	2253108.57
5	503782.15	2253106.96
6	503784.25	2253111.28
7	503785.00	2253112.62
8	503786.70	2253114.48
9	503781.83	2253118.43
10	503770.11	2253125.25
11	503761.56	2253131.51
12	503759.22	2253133.07
13	503758.90	2253132.97
14	503758.07	2253132.08
15	503757.31	2253131.28
н3	503756.97	2253130.97
н2	503769.70	2253121.86
н1	503761.65	2253111.33
1	503763.51	2253110.83

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м, система координат МСК-73, зона № 2	
	X	Y
1	2	3
н1	503761.65	2253111.33
н2	503769.70	2253121.86
н3	503756.97	2253130.97
16	503755.68	2253129.82
17	503744.54	2253118.79
18	503742.94	2253115.62
19	503744.99	2253115.19
20	503750.76	2253113.93
21	503753.14	2253113.61
22	503755.83	2253112.87
н1	503761.65	2253111.33

