



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

17.05.2023

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 486

Об утверждении решений об условиях приватизации

На основании протоколов заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 03.02.2023 №№ 2-5, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, утверждённой решением Ульяновской Городской Думы от 28.09.2022 № 104, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить решения об условиях приватизации:

1) нежилого помещения площадью 356,8 кв. м с кадастровым номером 73:24:021003:11841, расположенного по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, пр-кт Ульяновский, д. 2 (приложение 1 к настоящему постановлению);

2) нежилых помещений площадью 76,3 кв. м с кадастровым номером 73:24:040807:575, расположенных по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, пр-кт Нариманова, д. 52, помещения №№ 1-9 в подвале (приложение 2 к настоящему постановлению);

3) 4 115/10 000 долей в праве общей долевой собственности на нежилые помещения площадью 862,5 кв. м с кадастровым номером 73:24:030204:2495, что соответствует помещениям площадью 354,99 кв. м (подвал: помещения №№ 6-18, 25, 26, 30-33), расположенным по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Аблукова, д. 39 (приложение 3 к настоящему постановлению);

4) нежилого помещения площадью 158,4 кв. м с кадастровым номером 73:24:041411:195, расположенного по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Набережная р. Свяги, д. 162А (приложение 4 к настоящему постановлению).



0050964

2. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска представлять интересы муниципального образования «город Ульяновск» в территориальном органе регистрации прав по вопросам, связанным с государственной регистрацией прав на недвижимое имущество, сделок с объектами недвижимого имущества, перехода права, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, снятия ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости, получением документов, закладных, для чего предоставляется право подавать заявления, получать необходимые справки, документы, платить причитающиеся деньги, выполнять все действия, связанные с выполнением настоящего поручения.

3. Признать утратившими силу:

1) подпункт 8 пункта 1 постановления администрации города Ульяновска от 25.07.2022 № 1011 «Об утверждении решений об условиях приватизации»;

2) подпункт 8 пункта 1 постановления администрации города Ульяновска от 31.10.2022 № 1499 «Об утверждении решений об условиях приватизации»;

3) подпункт 3 пункта 1 постановления администрации города Ульяновска от 14.12.2022 № 1802 «Об утверждении решений об условиях приватизации».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня», а также размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А.Е.Болдакин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 17.05.2023 № 486

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование имущества: нежилое помещение площадью 356,8 кв. м с кадастровым номером 73:24:021003:11841.

Место нахождения: Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, пр-кт Ульяновский, д. 2.

Начальная цена: 9 346 431 (девять миллионов триста сорок шесть тысяч четыреста тридцать один) рубль 68 копеек (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Продажа имущества проводится в электронной форме.

Примечание.

Обременение в виде обеспечения круглосуточного свободного доступа представителей товарищества собственников жилья «Ульяновский проспект № 2» либо собственников расположенных в здании помещений к общим инженерной инфраструктуре и инженерным сетям, находящимся в приватизируемых нежилых помещениях (решение Арбитражного суда Ульяновской области от 17.08.2011 по делу № А72-8898/2010).



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 17.05.2023 № 486

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование имущества: нежилые помещения площадью 76,3 кв. м с кадастровым номером 73:24:040807:575.

Место нахождения: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, пр-кт Нариманова, д. 52, помещения №№ 1-9 в подвале.

Начальная цена: 398 184 (триста девяносто восемь тысяч сто восемьдесят четыре) рубля 53 копейки (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Продажа имущества проводится в электронной форме.

Примечание.

Обременение в виде обеспечения в случае необходимости доступа представителей специальных служб либо собственников расположенных в здании помещений к общим инженерной инфраструктуре и инженерным сетям, находящимся в приватизируемых нежилых помещениях.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 17.05.2023 № 486

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование имущества: 4 115/10 000 долей в праве общей долевой собственности на нежилые помещения площадью 862,5 кв. м с кадастровым номером 73:24:030204:2495. Указанная доля соответствует площади 354,99 кв. м. Номера помещений по плану недвижимого имущества (с описанием) УОГУП БТИ по состоянию на 07.02.2006: №№ 6-18, 25, 26, 30-33 (подвал).

Место нахождения: Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Аблукова, д. 39.

Начальная цена: 2 244 230 (два миллиона двести сорок четыре тысячи двести тридцать) рублей 04 копейки (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

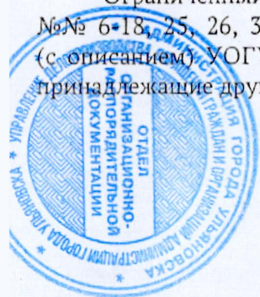
Форма подачи предложений о цене: открытая.

Продажа имущества проводится в электронной форме.

Примечание.

Обременение в виде обеспечения в случае необходимости доступа представителей специальных служб либо собственников расположенных в здании помещений к общим инженерной инфраструктуре и инженерным сетям, находящимся в приватизируемых нежилых помещениях.

Ограниченный доступ к приватизируемым нежилым помещениям №№ 6-18, 25, 26, 30-33 (подвал) согласно плану недвижимого имущества (с описанием) УОГУП БТИ по состоянию на 07.02.2006 через помещения, принадлежащие другим лицам.



ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 17.05.2023 № 486

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование имущества: нежилое помещение площадью 158,4 кв. м с кадастровым номером 73:24:041411:195.

Место нахождения: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Набережная р. Свяги, д. 162А.

Начальная цена: 2 328 933 (два миллиона триста двадцать восемь тысяч девятьсот тридцать три) рубля 80 копеек (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Продажа имущества проводится в электронной форме.

Примечание.

Обременение в виде договора безвозмездного пользования имуществом от 11.11.2015 № 933, срок действия договора – до 31.12.2024.