

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

03.04.2023

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 308

Об утверждении решений об условиях приватизации

На основании протоколов заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 03.03.2023 №№ 15-17, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ульяновской Городской Думы от 04.04.2012 № 47 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Ульяновск», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «город Ульяновск» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, утверждённой решением Ульяновской Городской Думы от 28.09.2022 № 104, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

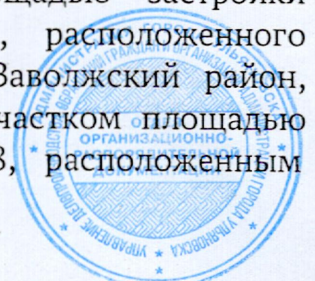
1. Утвердить решения об условиях приватизации:

1) нежилого здания площадью 112,3 кв. м с кадастровым номером 73:24:030101:8252, расположенного по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Азовская, зд. 84В, с земельным участком площадью 486 кв. м с кадастровым номером 73:24:030101:59, расположенным по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Азовская, д. 84 (приложение 1 к настоящему постановлению);

2) гаража площадью 24 кв. м с кадастровым номером 73:24:041809:1187, расположенного по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Карла Либкнехта, южнее жилого дома № 2, с земельным участком площадью 24 кв. м с кадастровым номером 73:24:041809:7, расположенным по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, южнее жилого дома № 2 по ул. Карла Либкнехта (приложение 2 к настоящему постановлению);

3) объекта незавершённого строительства площадью застройки 382,5 кв. м с кадастровым номером 73:24:020602:7187, расположенного по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Оренбургская, в районе дома № 60, с земельным участком площадью 3 505 кв. м с кадастровым номером 73:24:020602:7188, расположенным

0050783



по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Оренбургская (приложение 3 к настоящему постановлению).

2. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска представлять интересы муниципального образования «город Ульяновск» в территориальном органе регистрации прав по вопросам, связанным с государственной регистрацией прав на недвижимое имущество, сделок с объектами недвижимого имущества, перехода права, ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, снятия ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости, получением документов, закладных, для чего предоставляется право подавать заявления, получать необходимые справки, документы, платить причитающиеся деньги, выполнять все действия, связанные с выполнением настоящего поручения.

3. Признать утратившими силу:

1) подпункт 2 пункта 1 постановления администрации города Ульяновска от 06.09.2022 № 1239 «Об утверждении решений об условиях приватизации»;

2) подпункт 5 пункта 1 постановления администрации города Ульяновска от 04.10.2022 № 1400 «Об утверждении решений об условиях приватизации».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня».

Временно исполняющий обязанности
Главы города



С.М.Мишин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 03.04.2023 № 308

РЕШЕНИЕ об условиях приватизации

Наименование и место нахождения имущества: нежилое здание площадью 112,3 кв. м с кадастровым номером 73:24:030101:8252, расположенное по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Азовская, зд. 84В, с земельным участком площадью 486 кв. м с кадастровым номером 73:24:030101:59, расположенным по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Азовская, д. 84.

Начальная цена: 2 259 223 (два миллиона двести пятьдесят девять тысяч двести двадцать три) рубля 52 копейки (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Продажа имущества проводится в электронной форме.

Примечание.

Обременение в виде наличия на земельном участке инженерных сетей и коммуникаций (водопровод, канализация, электрокабель, газопровод, кабель связи, теплотрасса, ливневая канализация, дренаж и иное) в виде трасс или линий в соответствии с действующими нормами и правилами, установленными на территории Российской Федерации (обязательное обеспечение доступа эксплуатирующих организаций либо собственников инженерных сетей и коммуникаций к устранению аварий, замене либо прокладке новых. Проведение любых строительно-монтажных работ вблизи инженерных сетей и коммуникаций проводится с обязательным привлечением специалиста эксплуатирующей организации либо собственника инженерных сетей и коммуникаций по предварительному письменному согласованию и уведомлению).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 03.04.2023 № 308

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование и место нахождения имущества: гараж площадью 24 кв. м с кадастровым номером 73:24:041809:1187, расположенный по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Карла Либкнехта, южнее жилого дома № 2, с земельным участком площадью 24 кв. м с кадастровым номером 73:24:041809:7, расположенным по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, южнее жилого дома № 2 по ул. Карла Либкнехта.

Начальная цена: 540 422 (пятьсот сорок тысяч четыреста двадцать два) рубля 43 копейки (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Продажа имущества проводится в электронной форме.

Примечание.

Обременение в виде наличия на земельном участке инженерных сетей и коммуникаций (водопровод, канализация, электрокабель, газопровод, кабель связи, теплотрасса, ливневая канализация, дренаж и иное) в виде трасс или линий в соответствии с действующими нормами и правилами, установленными на территории Российской Федерации (обязательное обеспечение доступа эксплуатирующих организаций либо собственников инженерных сетей и коммуникаций к устранению аварий, замене либо прокладке новых. Проведение любых строительно-монтажных работ вблизи инженерных сетей и коммуникаций проводится с обязательным привлечением специалиста эксплуатирующей организации либо собственника инженерных сетей и коммуникаций по предварительному письменному согласованию и уведомлению).



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению администрации
города Ульяновска
от 03.04.2023 № 308

РЕШЕНИЕ
об условиях приватизации

Наименование и место нахождения имущества: объект незавершённого строительства площадью застройки 382,5 кв. м с кадастровым номером 73:24:020602:7187, расположенный по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Оренбургская, в районе дома № 60, с земельным участком площадью 3 505 кв. м с кадастровым номером 73:24:020602:7188, расположенным по адресу Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Оренбургская.

Начальная цена: 15 443 955 (пятнадцать миллионов четыреста сорок три тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 62 копейки (с учётом НДС).

Способ приватизации: аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Продажа имущества проводится в электронной форме.

Примечание.

Обременение в виде наличия на земельном участке инженерных сетей и коммуникаций (водопровод, канализация, электрокабель, газопровод, кабель связи, теплотрасса, ливневая канализация, дренаж и иное) в виде трасс или линий в соответствии с действующими нормами и правилами, установленными на территории Российской Федерации (обязательное обеспечение доступа эксплуатирующих организаций либо собственников инженерных сетей и коммуникаций к устранению аварий, замене либо прокладке новых. Проведение любых строительно-монтажных работ вблизи инженерных сетей и коммуникаций проводится с обязательным привлечением специалиста эксплуатирующей организации либо собственника инженерных сетей и коммуникаций по предварительному письменному согласованию и уведомлению).