



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

03.04.2023

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 305

Об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56³, 56⁶, 56⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Ульяновска от 11.03.2022 № 275 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:24:031002:29 площадью 985,0 кв. м и расположенные на нём жилые помещения в многоквартирном доме № 67 по улице Автозаводской в Засвияжском районе города Ульяновска, находящиеся в частной собственности:

- квартиру № 1 с кадастровым номером 73:24:030301:1296;
- квартиру № 4 с кадастровым номером 73:24:031001:913;
- квартиру № 5 с кадастровым номером 73:24:031001:910;
- квартиру № 6 с кадастровым номером 73:24:030301:1297.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска:

1) уведомить в письменной форме правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

2) в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области;



0050801

3) произвести оценку рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенных на нём жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

4) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области с заявлением о государственной регистрации права и перехода права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

4. Управлению по строительству администрации города Ульяновска:

1) заключить соглашения об изъятии для муниципальных нужд недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) после полного завершения мероприятий по отселению граждан организовать работу по сносу аварийного и подлежащего сносу многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий обязанности
Главы города



С.М.Мишин