# ИЗВЕЩЕНИЕ

**11 октября 2018 года в 10 час. 00 мин.**

**Управление муниципальной собственностью администрации города Ульяновска**

**(г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8)**

**проводит аукцион на право заключения договоров аренды нежилых помещений,**

 **находящихся в муниципальной собственности.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование, адрес помещения** | **Площадь, кв.м.** | **Срок действия договора аренды** | **Целевое назначение помещения** | **Способ продажи** | **Начальная (минимальная) цена договора, ежегодный платеж, руб. (без учета НДС)** | **Шаг аукциона, руб.** | **Сумма задатка** | **Примечание** | **Наименование органа, принявшего решение о проведении торгов на право заключения договора аренды**  |
| **Лот № 1 -** Нежилое помещение расположенное по адресу: г.Ульяновск, Ленинский район, ул. Толбухина, д. 70/40 | 375,9 кв. м(1-й этаж, помещения №№22-26, 31-36, 44-56, 58, 60-65, 68-70, 75-79, 81) | 11 месяцев | Под баню | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 279 489,12 | 13 974,45 | 55 897,83 | В торгах имеют право принимать участие только субъекты малого и среднего предпринимательства | Постановление администрации города Ульяновска от 31.08.2018 № 1634 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Ленинском районе г. Ульяновска» |
| **Лот № 2 -** Нежилое помещение расположенное по адресу: г.Ульяновск, Ленинский район, ул. Толбухина, д. 70/40 | 45 кв. м(1-й этаж, помещения №№12-19, 74) | 11 месяцев | Под баню | 33 458,4 | 1 672,92 | 6 691,68 |
| **Лот № 3** – Нежилые помещения расположенные по адресам: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Кирова, д. 50 площадью 131,7 кв.м (подвал, помещения №№1, 2; 1-й этаж, помещения №№1-12); ул. Кирова, д. 50.1 площадью 1 840,9 кв.м (подвал, помещения №№1-11; 1-й этаж, помещения №№1-18, №20, №21; 2 этаж, помещения №№ 1-4), ул. Кирова, д. 50.1 площадью 370,4 кв. (подвал, помещения №№12-21; 1-й этаж, помещения №№ 22-31; ул. Кирова, д. 52 площадью 72,5 кв.м (1-й этаж, помещения №№1-13) | Общая площадь объектов составляет 2 415,5 кв. м | 5 лет | Под оказание услуг  | 1 856 263,56 | 92 813,17 | 371 252,72 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 31.08.2018 № 1635 «Об аукционе на право заключения договора аренды муниципальных нежилых помещений в Железнодорожном районе районе г. Ульяновска» |
| **Лот № 4** – Нежилые помещения расположенные по адресам: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Октябрьская, д. 53Б | 153,9 кв.м(1 этаж, помещения №№ 12, 19) | 5 лет | Под оказание услуг в сфере ЖКХ | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 424 099,2 | 21 204,96 | 84 819,84 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 07.09.2018 № 1702 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Засвияжском районе г. Ульяновска» |
| **Лот № 5** – Нежилые помещения расположенные по адресам: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Октябрьская, д. 53Б | 76,7 кв.м(1 этаж, помещения №№ 1 – 11) | 11 месяцев | Под оказание услуг в сфере ЖКХ | 285 296,4 | 14 264,82 | 57 059,28 |  |
| **Лот № 6** – Нежилые помещения расположенные по адресам: г. Ульяновск, Засвияжский район, проезд Полбина, д. 26А | 351 кв.м(Лит. А,А1,А2, Г,Г1,Г2,I,II,III) | 5 лет | Под оказание услуг в сфере ЖКХ | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 1 029 707,64 | 51 485,38 | 205 941,53 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 07.09.2018 № 1701 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Засвияжском районе г. Ульяновска» |
| **Лот № 7** – Нежилые помещения расположенные по адресам: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Пушкарева, д. 60 | 235,18 кв.м(1 этаж, помещения №№ 32, 33, 36, 37, 39, 42, 43, 44, 46-53, 56, 61-62) | 11 месяцев | Под оказание услуг в сфере ЖКХ | 745 022,04 | 37 251,1 | 149 004,41 |  |

**Требование о внесении задатка:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование,****Адрес** | **Сумма задатка, руб.** | **Срок внесения задатка** | **Назначение платежа** | **Реквизиты счёта для перечисления задатка** | **Порядок возвращения задатка** | **Примечание** |
| **Лот № 1 -** Нежилое помещение расположенное по адресу: г.Ульяновск, Ленинский район, ул. Толбухина, д. 70/40 | 55 897,83 | с 14 сентября 2018 г. по 08 октября 2018 г. включительно | В назначении платежа укажите полный адрес, площадь объекта и дату проведения аукциона, за который производится платёж | УФК по Ульяновской области (Управление муниципальной собственностью администрации города Ульяновска, л/с 05683101500): р/счет 40302810873083000001 в Отделение Ульяновскг. Ульяновск,БИК 047308001. ИНН 7303006082, КПП 732501001 | Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителям, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. | Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ |
| **Лот № 2 -** Нежилое помещение расположенное по адресу: г.Ульяновск, Ленинский район, ул. Толбухина, д. 70/40 | 6 691,68 |
| **Лот № 3** – Нежилые помещения расположенные по адресам: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Кирова, д. 50 площадью 131,7 кв.м (подвал, помещения №№1, 2; 1-й этаж, помещения №№1-12); ул. Кирова, д. 50.1 площадью 1 840,9 кв.м (подвал, помещения №№1-11; 1-й этаж, помещения №№1-18, №20, №21; 2 этаж, помещения №№ 1-4), ул. Кирова, д. 50.1 площадью 370,4 кв. (подвал, помещения №№12-21; 1-й этаж, помещения №№ 22-31; ул. Кирова, д. 52 площадью 72,5 кв.м (1-й этаж, помещения №№1-13) | 371 252,72 |
| **Лот № 4** – Нежилые помещения расположенные по адресам: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Октябрьская, д. 53Б | 84 819,84 |
| **Лот № 5** – Нежилые помещения расположенные по адресам: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Октябрьская, д. 53Б | 57 059,28 |
| **Лот № 6** – Нежилые помещения расположенные по адресам: г. Ульяновск, Засвияжский район, проезд Полбина, д. 26А | 205 941,53 |
| **Лот № 7** – Нежилые помещения расположенные по адресам: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Пушкарева, д. 60 | 149 004,41 |

**Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью администрации г. Ульяновска. Адрес: 432017, Ульяновская область, город Ульяновск, улица Гончарова, №38/8. Адрес электронной почты: kugi@inbox.ru.

Номера контактных телефонов: 271-052, 413-246.

Участники обязаны соблюдать требования приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. №67.

**Заявки принимаются в Управлении муниципальной собственностью** **администрации г. Ульяновска по адресу: ул. Гончарова, 38/8, кабинет №213 с 14 сентября 2018 г. по 09 октября 2018 г. в рабочие дни и часы с 8 часов 00 мин. до 12 часов 00 мин. и с 13 часов 00 мин. до 17 часов 00 мин.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* Заседание комиссии по вопросу рассмотрения заявок и допуска к участию в аукционе состоится 10 октября 2018 г. в 15 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8 кабинет №210;

Начало аукциона – 11 октября 2018 г. в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8 (зал для проведения торгов – кабинет №210);

* Регистрация участников аукциона будет проводиться 11 октября 2018 г. с 09 час. 25 мин. до 09 час. 55 мин.

**Документация об аукционе размещена на официальном сайте** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**, а также на сайтах: администрации г. Ульяновска:** [**www.ulmeria.ru**](http://www.ulmeria.ru)**, Управления муниципальной собственностью администрации г. Ульяновска** [**www.kugiz.ru**](http://www.kugiz.ru) **и может быть предоставлена на основании письменного заявления заинтересованного лица (в форме электронного документа) без взимания платы в рабочие дни с 8.00 час до 12.00 час и с 13.00 час до 17.00 час в Управлении муниципальной собственностью администрации г. Ульяновска, в кабинете №213 с 14 сентября 2018 г. по 08 октября 2018 г.**